



Da un secolo, oltre.

Decreto n. 474

Anno 2024

Prot. 65969 del 22/03/2024

Oggetto: 1556-2024 - Approvazione Stato finale -Relazione sul conto finale - Certificato di regolare esecuzione e Quadro economico allo Stato Finale - Accordi Quadro per interventi di manutenzione "B" per eliminazione di non conformità o rischi gravi e imminenti, (scheda di piano edilizio n. 279) – Lotto 3 Sesto-Calenzano. Lavori di riqualificazione impianto di produzione acqua calda sanitaria della sede del Dipartimento di Fisica in via Sansone,6 (Cod. Imm.310.00) Approvazione progetto e aggiudicazione - CUP B15B18010220001 CIG AQ 82875048A5 CIG Derivato 9629453BFD - Rif. Scheda 279_3.602

Il Dirigente

PRESO ATTO

- Della delibera del C.d.A. del 29.11.2023 di approvazione del Piano edilizio triennale 2024-2026 ed elenco annuale 2024 ss.mm.ii.
- VISTO
 - che con D.D. Rep.844-2021 prot.169901 del 18.06.2021 veniva aggiudicata, ai sensi dell'art. 32 co. 5, la procedura aperta, ex art. 60 e 54 co. 3 d.lgs.50/2016, per l'affidamento in Accordo Quadro degli interventi di manutenzione "B" per eliminazione di non conformità o rischi gravi e imminenti, (scheda di piano edilizio n.279) della durata di anni 3, suddiviso in n. 3 lotti;
 - che il Lotto 3 Sesto-Calenzano è stato aggiudicato con il provvedimento sopra richiamato alla Soc. Coop. Citep con sede legale in Prato, via Galcianese, 93D/E P.IVA 00252790977 che ha offerto un ribasso del 30,00% sui prezzi unitari posti a base di gara per un importo di affidamento pari a € 842.500,00 di cui per lavori € 834.000,00 oltre € 8.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;
 - Il Contratto relativo al suddetto lotto è stato stipulato in data 01/09/2021, in atti al Rep.796/2021 Prot n. 222234 del 01/09/2021;
 - Del D.D. Rep. 253 Prot.39471 del 22/02/2023 con il quale è stato approvato il progetto e l'affidamento dei Lavori di riqualificazione impianto di produzione acqua calda sanitaria della sede del Dipartimento di Fisica in via Sansone,6 all'Impresa C.I.T.E.P. Soc. Coop. P.IVA 00252790977, aggiudicataria dell'Accordo Quadro per il Lotto 3 "Sesto" con ribasso del 30% per un importo contrattuale di € 86.645,30 di cui € 5.012,88 per costi sicurezza per l'applicazione del PSC, e non



Da un secolo, oltre.

soggetti a ribasso oltre IVA al 22%, per un impegno complessivo da Q.E. di € 108.169,88;

- Il contratto applicativo Rep.305-2023 Prot.79304 del 11/04/2023 per un importo contrattuale, di € 86.645,30 di cui € 5.012,88 per costi sicurezza per l'applicazione del PSC, non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%,

PRESO ATTO

- Del verbale di ultimazione dei lavori del 12/7/2023 prot. 155102 del 13/7/2023
- Del verbale di verifica dei lavori di cui al verbale del 12/7/2023 (data ultimazione) del 20/7/2023 in atti al prot. 163002 del 24/07/2023
- dello stato finale dei lavori alla data del 25/07/2023 (All.1) per un importo netto di € 74.987,45 al netto del ribasso del 30% di cui € 1.774,26 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%;
- Del verbale di visita, relazione e certificato di regolare esecuzione (All.2) del 29/09/2023 Rep. 244-2023 Prot.229030 del 02/10/2023 con il quale il Direttore dei lavori certifica la buona esecuzione dei lavori in oggetto e ne liquida il credito netto dell'Impresa così corrispondente:

Importo netto dei lavori eseguiti	€.	74.987,45
A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa	€.	74.612,51
<hr/>		
Resta il credito netto dell'Impresa in	€.	374,94

- del Certificato di pagamento allo stato finale (All.3)
- della Relazione del Rup sul conto finale che costituisce anche relazione propositiva. (All.4);
- che il R.U.P. ha verificato la relativa copertura finanziaria;
- dei DURC, dai quali si rileva la regolarità contributiva delle Imprese (All.5abcde)

Su proposta del R.U.P Arch. Gianmarco Maglione

APPROVA

- Lo stato finale, il verbale di visita relazione e certificato di regolare esecuzione, (All. 1-2) dei lavori di riqualificazione impianto di produzione acqua calda sanitaria della sede del Dipartimento di Fisica in via Sansone,6 in Accordi Quadro per interventi di manutenzione "B" per eliminazione di non conformità o rischi gravi e imminenti, (scheda di piano edilizio n. 279) – Lotto 3 Sesto-Calenzano.eseguiti dalla Soc. Coop. Citep con sede legale in Prato, via Galcianese, 93D/E P.IVA 00252790977



Da un secolo, oltre.

- quadro economico di assestamento dei lavori allo stato finale per un importo complessivo di 93.917,30 (All. 6);

AUTORIZZA

Il pagamento del credito netto pari ad €. 374,94 oltre iva al 22% pari ad €. 457,43 all'Impresa C.I.T.E.P. Soc. Coop. P.IVA 00252790977

DETERMINA

- che l'importo compreso di IVA 22% pari ad €. 457,43 trova copertura sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA5UNIFI.EU05AQSICUREZZALAV3 CO.01.01.02.06.01.02 flusso 2024;
- che gli incentivi determinati in € 2.432,61 come da quadro economico di assestamento allo stato finale, rimangano a disposizione nelle more della loro liquidazione da parte del Dirigente che ne determinerà l'effettivo flusso che trovano copertura sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA5UNIFI.EU05AQSICUREZZAINC3 CO.01.01.02.06.01.02 flusso 2024 ;

DA' MANDATO

All'area Servizi Economico Finanziari – Unità di processo servizi di ragioneria e contabilità di pagare il credito netto €. 374,94 oltre iva al 22% € pari ad €. 457,43 all'Impresa C.I.T.E.P. Soc. Coop. P.IVA 00252790977.

A seguito del perfezionamento del presente atto e ai sensi dell'art. 1 della L. 24.12.2007 n. 244 e successive modifiche, all'ufficio di supporto all'Area Edilizia di richiedere alla sopra indicata Impresa l'emissione della relativa fattura elettronica per i lavori in oggetto, dandone contestuale comunicazione all'Area Servizi Economico Finanziari – Unità diprocesso Servizi di Ragioneria e Contabilità.

La pubblicazione di legge del presente decreto

/ci

Visto di regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo

F.to La Dirigente

Arch. Cristina Tartari



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Da un secolo, oltre.

AREA
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
GRANDI OPERE

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 474 Prot. n. 65969 del 22/03/2024.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to La Dirigente
Arch. Cristina Tartari