



Da un secolo, oltre.

**AREA GESTIONE E ADEGUAMENTO
PATRIMONIO IMMOBILIARE**

La Dirigente

Decreto n. _____

Anno 2024

Prot. _____

Oggetto: Gasp. 1846-2024 Approvazione Progetto e affidamento - Incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per interventi di valutazione del rischio scariche atmosferiche negli edifici in uso all'Università degli Studi di Firenze ai sensi dell'art 80 del D.lgs 81/08 secondo le modalità previste dalla norma CEI EN 62305-2
CUP: B18H23000910005 CIG: B48AFD3B31

RIF.: 258.7

Premesso che:

- Si rende necessario procedere all'affidamento del servizio tecnico di architettura e di ingegneria finalizzato alla redazione della valutazione del rischio di fulminazione, come previsto dall'art. 80 del D.Lgs 81/08, negli edifici in uso all'Università degli Studi di Firenze, al fine di individuare le misure di protezione da adottare e il rilievo e la verifica della rispondenza degli impianti LPS esistenti.
- Per questo intervento con D.D. rep 2085/2024 prot. 0286184 del 15/11/2024 è stato disposto l'incarico di Responsabile Unico di Progetto all'Ing. Marco Giorgi.

Considerato che

- il progetto per il servizio in oggetto espone un importo di € 95.100,00 oltre oneri previdenziali 5% e IVA 22%, ed è composto dai seguenti documenti:
 - ✓ Capitolato tecnico e relativi allegati (All. A)
 - ✓ Allegato 1: Elenco impianti; (All. 1)
 - ✓ Determinazione Compensi; (All. 1A)
 - ✓ Schema delle condizioni contrattuali; (All. B)
- è possibile procedere ad affidamento diretto ad operatore economico in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- a seguito di indagine di mercato è stato individuato l'operatore economico Studio Tecnico Per. Ind. Ferruccio Dall'Armi con sede in Via P. Jahier, 8, Firenze - P.I.: 05021020481, nella persona del legale rappresentante Per. Ind. Ferruccio Dall'Armi C.F.: DLLFRC66T12L727V, iscritto all'Ordine dei Periti Industriali della provincia di Firenze (iscrizione n. 1931)

- l'operatore economico è stato individuato nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- l'operatore economico Studio Tecnico Per. Ind. Ferruccio Dall'Armi dispone dei requisiti specifici per l'affidamento in oggetto, in particolare risulta all'Ordine dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della provincia di Firenze;
- in data 26/11/2024 è stata avviata la trattativa diretta mediante piattaforma START, procedura n. 051565/2024;
- l'importo a base d'asta è pari ad € 95.100,00, oltre oneri previdenziali 5% e IVA 22% soggetti a ribasso d'asta;
- in data 28/11/2024 l'operatore economico Studio Tecnico Per. Ind. Ferruccio Dall'Armi ha presentato offerta con un ribasso complessivo del 2,00 % e l'offerta è stata ritenuta congrua;
- l'esito delle verifiche di legge di cui agli art. 94-95 e 100, comma 3, del D. Lgs. 36/2023, conclusosi in data 06/12/2024, ha dato esito favorevole;

Per tutto quanto sopra premesso e considerato,

Visto

- la relazione tecnico-illustrativa e propositiva del RUP Ing. Marco Giorgi (All. C)
- il progetto del servizio sopra richiamato per un importo a base d'asta di € 95.100,00;
- lo schema delle condizioni contrattuali;
- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 che consente l'affidamento diretto relativo ai servizi di cui in oggetto mediante trattativa diretta su piattaforma START;
- l'offerta pervenuta a mezzo piattaforma START dall'operatore economico Studio Tecnico Per. Ind. Ferruccio Dall'Armi con sede in Via P. Jahier, 8, Firenze - P.I.: 05021020481, per un ribasso complessivo del 2,00%; (All. D)
- l'esito favorevole delle verifiche di legge di cui agli art. 94-95 e 100, comma 3 del D. Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 36/2023;

APPROVA

- **Il progetto** per l'affidamento dell'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per interventi di Valutazione del rischio scariche atmosferiche negli edifici in uso all'Università degli Studi di Firenze, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 81/08 secondo le modalità previste dalla norma CEI EN 62305-2., composto dai seguenti elaborati:
 - ✓ Capitolato tecnico e relativi allegati:

- ✓ Allegato 1: Elenco immobili
- ✓ Determinazione Compensi;
- ✓ Schema delle condizioni contrattuali;
- **l'affidamento diretto** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) ad operatore economico qualificato ed in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-95 e 100 del D. Lgs 36/2023 **Studio Tecnico Per. Ind. Ferruccio Dall'Armi con sede in Via P. Jahier, 8, Firenze - P.I.: 05021020481**, il servizio in oggetto, per un importo al netto del ribasso di € **93.198,00** oltre oneri previdenziali 5% e IVA 22%;
- **il Quadro economico assestato** a seguito del ribasso offerto del 2,00% per l'importo complessivo di €. 123.760,10 (All. E)
- **Autorizza**, nelle more della stipula del contratto, l'esecuzione anticipata ai sensi del D.lgs. 36/2023 art. 50 co. 6;

Lo stanziamento complessivo di € 123.760,10 trova copertura su UA.A.50000.TECN.EDIL. OPERA5UNIFI.EU05CPIMUR455 CO.01.01.02.06.01.02 scheda 258 flusso 2025.

Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge.

/ci

La Dirigente

Arch. Carmen Carrera

Visto per la regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo