



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Da un secolo, oltre.

**AREA GESTIONE E ADEGUAMENTO
PATRIMONIO IMMOBILIARE**

La Dirigente

Decreto n. _____

Anno 2024

Prot. _____

Oggetto: N.1851-2024 - INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER L'OTTENIMENTO DI RINNOVI DI N.5 PRATICHE DI CONFORMITA' ANTINCENDIO, PROGETTAZIONE DI PREVENZIONE INCENDI ED ASSISTENZA ALLA DIREZIONE LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI E PRESENTAZIONE SCIA AI FINI ANTINCENDIO E DI ANALISI E VALUTAZIONE DI PROGETTI ESISTENTI DI PREVENZIONE INCENDI. **Approvazione Progetto e affidamento**

CUP: B18H23000910005 CIG: B4B1703668

RIF.: 258.8

Premesso che:

- l'Università degli Studi di Firenze ha la necessità di procedere all'affidamento di un servizio tecnico di architettura e ingegneria al fine di rinnovare la conformità antincendio in scadenza in strutture universitarie ed all'analisi ed alla valutazione di progetti esistenti di prevenzione incendio, ai fini della messa a norma antincendio del patrimonio dell'Ateneo;
- le prestazioni consistono nell'effettuazione di un servizio tecnico di architettura e ingegneria finalizzato all'ottenimento di rinnovi di n. 5 pratiche di conformità antincendio, progettazione di prevenzione incendi ed assistenza alla direzione lavori per adeguamento alle norme di prevenzione incendi e presentazione SCIA ai fini antincendio ed analisi e valutazione di progetti esistenti di prevenzione incendio di edifici in uso all'Università degli Studi di Firenze;
- con D. D. rep 2277/2024 prot. 0310527 del 05/12/2024 è stato affidato l'incarico di Responsabile Unico di Progetto per l'intervento in oggetto all'Arch. Gian Lorenzo Germani;

Visto

- il progetto per il servizio in oggetto, per un importo a base di gara pari a € 134.775,00 oltre IVA e contributi di legge (IVA 22% e CNPAIA 4%), costituito dai seguenti elaborati (All. 2A-F):
 - o Capitolato tecnico;

- Determinazione Corrispettivi;
- Calcolo Compensi;
- Relazione tecnico-illustrativa;
- Schema delle condizioni contrattuali;

Dato atto che

- è possibile procedere ad affidamento diretto ad operatore economico in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- a seguito di indagine di mercato è stato individuato l'operatore economico Arch. Marcello Milone - C.F MLNMCL65R25C361F - P.I.: 03528750650, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bologna (iscrizione n. 3212);
- l'operatore economico è stato individuato nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- in data 02/12/2024 è stata avviata la trattativa diretta mediante piattaforma MEPA, procedura n. 4896379;
- in data 04/12/2024 l'operatore economico ha presentato offerta per un importo ribassato pari ad € 132.618,60 (pari ad un ribasso percentuale dell'1,60%) al netto di Iva e contributi di legge e che la stessa è stata ritenuta congrua dal RUP (All.1A-H ed Allegato A);
- le verifiche di legge, ai sensi degli artt. 94-95- 98 e 100 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, conclusi in data 19/12/2024, hanno avuto esito favorevole;

Visto

- la relazione propositiva del RUP (All. A);
- il progetto del servizio sopra richiamato costituito dagli allegati All. 2A-F
- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 che consente l'affidamento diretto relativo dei servizi in oggetto mediante trattativa diretta su piattaforma MEPA;
- l'offerta pervenuta a mezzo piattaforma MEPA da parte dell'operatore economico Arch. Marcello Milone C.F MLNMCL65R25C361F - P.I.: 03528750650, che ha offerto un ribasso pari al 1,6%, per un importo contrattuale pari ad € 132.618, (All. 1A-H);
- l'esito favorevole delle verifiche di legge di cui agli art. 94-95 e 100, comma 3 del D. Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 36/2023;

Per tutto quanto sopra premesso e considerato,

APPROVA

- il progetto per l'affidamento dell'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per l'ottenimento di rinnovi di n. 5 pratiche di conformità antincendio, progettazione di prevenzione incendi ed assistenza alla direzione lavori per adeguamento alle norme di prevenzione incendi e presentazione SCIA ai fini antincendio, ed analisi e valutazione di progetti esistenti di prevenzione incendi, per un importo a base di gara pari a € 134.775,00 oltre IVA e contributi di legge (IVA 22% e CNPAIA 4%), costituito dagli elaborati di cui agli allegati 2A-F;
- l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs 36/2023 del servizio in oggetto all'Arch. Marcello Milone - C.F MLNMCL65R25C361F - P.I.: 03528750650, per un importo contrattuale di € 132.618,60 oltre IVA 22% e CNPAIA 4% (All. 1A-H)
- il Quadro economico assestato a seguito del ribasso offerto del 1,60% (All. 3);
- l'esecuzione anticipata del servizio nelle more della stipula del contratto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 art. 50 co. 6;

Lo stanziamento pari ad 173.733,02 trova copertura sulla scheda di PE n. 258 sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL OPERA10.EE10CPIMUR455 CO.01.01.02.06.01.02 flusso 2025-2026.

Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge.

/Im

La Dirigente

Arch. Carmen Carrera

Visto per la regolarità contabile

U.P. Servizi di Ragioneria e Contabilità

Dott. Francesco Oriolo