



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Da un secolo, oltre.

**AREA GESTIONE E  
ADEGUAMENTO PATRIMONIO  
IMMOBILIARE**

La Dirigente

Decreto n. \_\_\_\_\_

Anno 2025

Prot. \_\_\_\_\_

Oggetto: 2114-2025 - Approvazione Stato finale -Relazione sul conto finale - Certificato di regolare esecuzione e Quadro economico allo Stato Finale per Intervento di lavori di MS rifacimento blocco aule Polo di Sesto F.no (N.308.00) - Rif. Scheda 278\_3.307 - Accordo Quadro per interventi di manutenzione "A" per la normalizzazione degli edifici – scheda di piano edilizio n. 278 - Lotto 3 Sesto Fiorentino – Contratto Rep. n. 791/2021 Prot. n. 220742 del 31/08/2021. CUP B15B18010210001 CIG 8288636ECB CIG Derivato B259FF3AD7 Rif. 278\_3.307

La Dirigente

#### PRESO ATTO

- della delibera del Consiglio di Amministrazione del 28/11/2024 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 ed elenco annuale 2025 - assestamento programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026 ed elenco annuale 2024;

#### VISTO

- Il D.D. Rep.856 prot.171097 del 21.06.2021, con il quale è stato approvato ai sensi dell'art. 32 co. 5, la procedura aperta, ex art. 60 e 54 co. 3 d.lgs.50/2016, l'affidamento degli interventi di manutenzione "A" per la normalizzazione degli edifici, (scheda di piano edilizio n. 278) del Lotto 3 Sesto Fiorentino, CIG 8288636ECB alla Progeco S.r.l. con sede legale in Mercogliano, Via Nazionale Torrette, 286, (AV) -P.IVA 02631180649- per un importo complessivo, IVA esclusa, pari a € 842.500,00 di cui € 8.500,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- La scrittura privata Rep.791-2021 Prot.220742 del 31/08/2021 tra L'Università degli Studi di Firenze e Progeco S.r.l. con sede legale in Mercogliano, Via Nazionale Torrette, 286, (AV) (P.IVA 02631180649 per un importo complessivo, Iva esclusa, pari a € 842.500,00 di cui € 8.500,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per " affidamento degli interventi di manutenzione "A" per la normalizzazione degli edifici mediante accordo quadro della durata di anni 3 – lotto 3 Sesto Fiorentino CIG 8288636ECB.

- il D.D. Rep.1218-2024 Prot.161719 del 11/07/2024 con il quale si approvava l'affidamento dei lavori in oggetto alla Progeco S.r.l. P.IVA 02631180649, aggiudicataria dell'Accordo Quadro per il Lotto 3 "Sesto F.no, per un importo contrattuale di € 171.972,90 oltre IVA al 22% di cui €24.657,73 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

- Il contratto applicativo in atti al Registro scritture private 863-2024 Prot.171738 del 23/07/2024;

#### PRESO ATTO

- dello stato finale dei lavori alla data del 09/09/2024 (All.01)
- del certificato di regolare esecuzione (All.02) in atti al Rep.262-2025 Prot.246931 del 15/09/2025 con il quale il Direttore dei lavori certifica la buona esecuzione dei lavori in oggetto e ne liquida il credito netto dell'Impresa così corrispondente:

Importo netto dei lavori eseguiti	€. 206.091,99
dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa	€. <u>171.113,04</u>
Resta il credito netto dell'Impresa di	€. 34.978,95

- della Relazione del Direttore dei lavori sul Conto Finale (All.03);
- del certificato di pagamento allo stato finale per l'importo di € 34.978,95 oltre IVA 22% (All.05)
- della Relazione del RUP sul conto finale che costituisce anche relazione propositiva (All.03);
- del quadro economico assestato(All.04);
- che il R.U.P. ha verificato la relativa copertura finanziaria e la regolarità contributiva dell'impresa come da Durc protocollo INPS\_47657735 (All.06);

Su proposta del Rup Arch. Giulia Santarpia

#### APPROVA

- lo stato finale, il certificato di regolare esecuzione, la relazione sul conto finale (All. 01-02-03) per Intervento di lavori di MS rifacimento blocco aule Polo di Sesto F.no (Imm..308.00) - CUP B15B18010210001 CIG 8288636ECB CIG Derivato B259FF3AD7 Rif. 278\_3.307;
- Il quadro economico di assestamento dei lavori allo stato finale (All.04);

#### AUTORIZZA

Il pagamento del credito netto pari ad € 34.978,95 oltre I.V.A. 22% per complessivi € 42.674,32 all'impresa Progeco S.r.l. con sede legale in via Nazionale Torrette, 286 83013 Mercogliano (AV) P.I. 02631180649, a tacitazione di ogni suo diritto per i lavori descritti in premessa.

#### DETERMINA

-che l'importo comprensivo di € 34.978,95 oltre I.V.A. 22% per complessivi € 42.674,32 trova copertura su: UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU12MSAQLAV3 CO.01.01.02.06.01.02 Scheda 278 Flusso 2025

-che gli incentivi determinati in € 5.421,73 come da quadro economico di assestamento allo stato finale, rimangano a disposizione nelle more della loro liquidazione da parte del Dirigente che ne determinerà l'effettivo flusso;

#### DA' MANDATO

-All'area Servizi Economico Finanziari – Ufficio Ragioneria di pagare il credito netto pari € 34.978,95 oltre I.V.A. 22% per complessivi € 42.674,32 all'Impresa all'impresa Progeco S.r.l. con sede legale in via Nazionale Torrette, 286 - 83013 Mercogliano (AV) P.I. 02631180649

-a seguito del perfezionamento del presente atto e ai sensi dell'art. 1 della L. 24.12.2007 n. 244 e successive modifiche, all'ufficio di supporto all'Area Edilizia di richiedere alla sopra indicata Impresa l'emissione della relativa fattura elettronica per i lavori in oggetto, dandone contestuale comunicazione all'Area Servizi Economico Finanziari – Ufficio Ragioneria;

-alla pubblicazione di legge del presente decreto.

pm\

Visto di regolarità contabile  
Ufficio Ragioneria  
Dott .Francesco Oriolo

La Dirigente  
Arch. Carmen Carrera