



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE



AREA  
GESTIONE E ADEGUAMENTO  
PATRIMONIO IMMOBILIARE

Da un secolo, oltre.

Decreto n. \_\_\_\_\_

Anno 2025

Prot. \_\_\_\_\_

La Dirigente

Oggetto: 2217/2025 - Rifacimento e manutenzione dei quadri elettrici di edificio (lotto 2), complesso denominato CUBO (cod. imm. 062.00) - Viale Pieraccini 6, Firenze CUP B18H24001110005 CIG B94278377B rif. 258,1.7 - Rettifica importo aggiudicazione all'impresa BEMAC S.r.l. di cui al Decreto Dirigenziale Rep.2420-2025 Prot.349867 del 28/11/2025

#### PRESO ATTO

- della delibera del Consiglio di Amministrazione del 28/11/2025 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche 2026/2028 ed elenco annuale 2026
- assestamento programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 ed elenco annuale 2025;
- che con Decreto Dirigenziale Rep.1866-2025 Prot.259815 del 25/09/2025 è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Progetto all'Ing. Marco Daou;

#### PREMESSO CHE

- con Decreto Dirigenziale in atti al Rep.2420-2025 Prot.349867 del 28/11/2025 sono stati approvati:
  - il progetto di "Rifacimento e manutenzione dei quadri elettrici di edificio (lotto 2), complesso denominato CUBO (cod. imm. 062.00) - Viale Pieraccini 6, Firenze" che espone un importo lordo di € 148.418,67, di cui € 8.324,84 per costi della Manodopera ed € 3.823,31 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% ,
  - l'affidamento diretto ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. b) ad operatore economico qualificato in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-95 e 100 del D. Lgs. 36/2023;
- l'affidamento dei lavori all'operatore economico BEMAC S.r.l. VIA DI QUINTOLE, 2/A – 50014 FIESOLE (FI) CF/P.IVA 05287700487 per un importo totale offerto di € 140.257,50 oltre IVA 22%;

#### CONSIDERATO

- che a seguito di un riesame del procedimento amministrativo inerente l'affidamento dell'intervento in oggetto all'operatore economico BEMAC S.r.l., è stato constatato che per



Da un secolo, oltre.

mero errore materiale nell'importo di aggiudicazione quantificato in € 140.257,50 non erano stati computati gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 3.823,31;

- quanto indicato nella relazione del R.U.P. Arch. Marco Daou (All.A);

#### VERIFICATO

- che l'importo di aggiudicazione dell'intervento in oggetto risulta effettivamente da quantificare in € 144 080,81 di cui € 3.823,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e non di € 140.257,50 oltre IVA come disposto dal Decreto Dirigenziale Rep.2420-2025 Prot.349867 del 28/11/2025;

- che risulta possibile rettificare il decreto di aggiudicazione in atti al Rep.2420-2025 Prot.349867 del 28/11/2025 in quanto trattasi di un errore materiale evidente e riconoscibile ex ante, cioè immediatamente percepibile senza complesse indagini interpretative;

- che la rettifica non ne altera la sostanza o i principi della par condicio (uguale trattamento dei concorrenti).

- che la presente rettifica viene disposta dalla Stazione Appaltante tramite atto integrativo, non essendo di fatto una modifica sostanziale che richiederebbe una nuova gara o un soccorso istruttorio esteso;

- che il progetto dell'intervento di cui all'oggetto risulta correttamente approvato come disposto dal Decreto Dirigenziale Rep.2420-2025 Prot.349867 del 28/11/2025, come altresì, nelle more della stipula del contratto, l'avvio anticipato dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del d. Lgs. 36/2023 smi.

Per tutto quanto sopra premesso e verificato

#### DISPONE

- di rettificare, per mero errore materiale intercorso, l'importo di aggiudicazione all'operatore economico BEMAC S.r.l. di cui al Decreto Dirigenziale Rep.2420-2025 Prot.349867 del 28/11/2025;

- di rettificare il Q.E. assestato all'aggiudicazione (all.B)

- l'affidamento dell'intervento in oggetto all'operatore economico BEMAC S.r.l., a rettifica di quello disposto dal Decreto Dirigenziale Rep.2420-2025 Prot.349867 del 28/11/2025, per un importo di € 144 080,81, di cui € 3.823,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;

Lo stanziamento trova copertura su:

UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA10.EE10CPIMUR774 CO.01.01.02.06.01.02 SCHEDA 258,1

FLUSSO 2026



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Da un secolo, oltre.

**AREA**  
**GESTIONE E ADEGUAMENTO**  
**PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Visto per la regolarità contabile

Settore Contabilità e Fiscalità

Ufficio Ragioneria

Dott. Francesco Oriolo

La Dirigente

Arch. Carmen Carrera