



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Da un secolo, oltre.



AREA
EDILIZIA E GESTIONE PATRIMONIALE

Decreto n. _____

Anno 2026

Prot. _____

Oggetto: 2411/2026 – **Rif. 255.619** - REALIZZAZIONE DI LOCALE TECNICO DI DEPOSITO A SUPPORTO DELLE ATTIVITA' DI ROBOTICA BIOMEDICA AL PIANO TERZO DEL CENTRO DIDATTICO MORGAGNI VIALE G.B. MORGAGNI, 40/44 - FIRENZE (CODICE IMMOBILE: 200.00)

CUP: B12B26000540001

CIG: BC7EA31606

IL DIRIGENTE

PRESO ATTO

- delle delibere del Consiglio di Amministrazione del 28/11/2025 e del 23/12/2025 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche 2026/2028 ed elenco annuale 2026-assestamento Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 ed elenco annuale 2025;
- che con D.D. n. 1243/2026, Prot. n. 171808 del 10/07/2026 è stato conferito l'incarico di Responsabile unico del Progetto dell'intervento in oggetto all'Arch. Maria Luisa Ugolotti afferente all'Area Edilizia e Gestione Patrimoniale;

PREMESSO CHE

- l'intervento in oggetto si rende necessario per l'esigenza emersa nell'ambito dell'iniziativa di ricerca PNC0000007 "Fit for Medical Robotics" (Fit4MedRob) di realizzazione di un locale tecnico di deposito a supporto della attività di robotica medica, presso il plesso didattico di viale G.B. Morgagni, 40/44 in Firenze;
- l'importo a base di gara è determinato in **€12.427,52** oltre IVA, di cui **€2.739,54** oltre IVA per manodopera ed **€580,99** oltre IVA di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;



- il CCNL individuato ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 è il Contratto Collettivo "Edile industria" (Codice CNEL F012);
- ricorrono i presupposti di legge per procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett a) D.Lgs. 36/2023;
- quale operatore economico, destinatario dell'affidamento in oggetto, è stato individuato **ARIETE s.r.l.**, con sede in Scarperia e San Piero (FI), Via Pian della Donna n. 14/a, C.F./P.IVA 03327780486;
- l'operatore anzidetto è stato individuato nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO

- che l'anzidetto operatore economico, mediante ricorso alla piattaforma MEPA, ha trasmesso a questa Amministrazione l'offerta relativa all'affidamento in oggetto (All. A), per un importo di **€12.280,99** oltre IVA, di cui **€2.739,54** oltre IVA per costi della manodopera ed **€580,99** oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che, secondo quanto si evince dalla Relazione propositiva del RUP (All. B), l'offerta presentata da **ARIETE s.r.l.** è congrua e l'operatore risulta in possesso del know-how richiesto e dell'esperienza necessaria, avendo svolto lavori e incarichi analoghi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) D.Lgs. 36/2023;

VISTO

il progetto per l'intervento di cui in oggetto, composto dai seguenti elaborati non materialmente allegati (agli atti al Prot. n. 187010 del 27/07/2026):

- 00_PE_EE Elenco degli elaborati progettuali
- 01_PE_REL Relazione generale
- 02_PE_CSA Capitolato Speciale di Appalto
- 03_PE_CME Computo metrico estimativo
- 04_PE_EP Elenco prezzi unitari
- 05_PE_AP Analisi prezzi
- 06_PE_MDO Stima incidenza manodopera
- 07_PE_CME_SIC Computo metrico estimativo - Sicurezza
- 08_PE_EP_SIC Elenco prezzi unitari - Sicurezza
- 09_PE_AP_SIC Analisi prezzi - Sicurezza



- 10_PE_MDO_SIC Stima incidenza manodopera - Sicurezza
- 11_PE_CRO Cronoprogramma dell'intervento
- 12_PE_CAM Relazione CAM
- 13_PE_DDP Disciplinare descrittivo e prestazionale
- 14_PE_PM Piano di manutenzione
- 15_PE_Q_EG Elaborato grafico - Inquadramento urbanistico (scala 1:1000)
- 16_PE_SA_SP_SS_ARC_EG Elaborato grafico - Stato attuale, Stato di progetto e Stato sovrapposto - Planimetria (scala 1:100)
- Allegato_PE_QE Quadro economico dell'intervento

PRESO ATTO ALTRESÌ

- della verifica del progetto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, effettuata dal RUP, Arch. Maria Luisa Ugolotti, afferente dell'Area Edilizia e Gestione Patrimoniale, e conclusa con il verbale Prot. n. 178215 del 17/07/2026;
- della validazione del progetto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, effettuata dal RUP, Arch. Maria Luisa Ugolotti, afferente dell'Area Edilizia e Gestione Patrimoniale, e conclusa con il verbale Prot. n. 178527 del 17/07/2026;
- dell'approvazione del progetto da parte dell'Ing. Francesco Buono, Dirigente dell'Area Edilizia e Gestione Patrimoniale, effettuata in data 14/07/2026 in calce alla Relazione tecnico illustrativa (All. C);
- del Quadro Economico assestato a seguito del ribasso offerto (All. D), recante uno stanziamento complessivo per l'appalto in oggetto per **€15.898,12** IVA inclusa;

VISTO

- lo Schema delle condizioni contrattuali (All. E);
- l'esito favorevole delle verifiche di legge di cui agli artt. 94, 95 e 100, comma 3, del D. Lgs. 36/2023;
- le dichiarazioni sostitutive di atti di notorietà sottoscritte digitalmente dall'impresa (agli atti);

VERIFICATE

- la regolarità contributiva dell'impresa, come da DURC (agli atti);
- la tracciabilità dei flussi finanziari (agli atti);
- la regolarità fiscale come da attestazione Agenzia Entrate (agli atti);



- l'applicazione del CCNL individuato ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023;

VISTA

la necessità di procedere, nelle more della stipula del contratto, all'esecuzione anticipata, ai sensi dell'art 50, comma 6, D.Lgs. 36/2023;

SU PROPOSTA

del Responsabile Unico del Progetto, Arch. Maria Luisa Ugolotti,

DISPONE

- l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023, dell'intervento denominato "REALIZZAZIONE DI LOCALE TECNICO DI DEPOSITO A SUPPORTO DELLE ATTIVITA' DI ROBOTICA BIOMEDICA AL PIANO TERZO DEL CENTRO DIDATTICO MORGAGNI VIALE G.B. MORGAGNI, 40/44 - FIRENZE (CODICE IMMOBILE: 200.00)" all'operatore economico **ARIETE s.r.l.**, con sede in Scarperia e San Piero (FI), Via Pian della Donna n. 14/a, C.F./P.IVA 03327780486, per un importo totale offerto di **€12.280,99** oltre IVA, di cui **€2.739,54** oltre IVA per manodopera e **€580,99** oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'approvazione del Quadro Economico assestato (All. D), recante uno stanziamento complessivo per l'appalto in oggetto per **€15.898,12**;

AUTORIZZA

nelle more della stipula del contratto l'esecuzione anticipata ai sensi del D.lgs. 36/2023 art 50 co. 6.

L'importo complessivo di **€15.898,12** trova copertura sul fondo:

UA.A.50000.TECN.EDIL.OPERA12.EU12MOSATENEO CO.01.01.02.06.01.02 SCHEDA 255 FLUSSO
2026

Allegati:

- Offerta (All. A)
- Relazione propositiva del RUP (All. B)



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

Da un secolo, oltre.



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

AREA
EDILIZIA E GESTIONE PATRIMONIALE

- Relazione tecnico-illustrativa (All. C)
- Quadro Economico Assestato (All. D)
- Schema delle condizioni contrattuali (All. E)

/ft

Visto per la regolarità contabile

Settore Contabilità e Fiscalità

Ufficio Ragioneria

Dott. Francesco Oriolo

Il Dirigente

Ing. Francesco Buono