



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

AREA
EDILIZIA E GESTIONE PATRIMONIALE

Da un secolo, oltre.

Il Dirigente

Decreto n. _____

Anno 2026

Prot. _____

OGGETTO: 2448/2026 – Fornitura e posa in opera di Arredi Tecnici (DPC) per le esigenze delle sedi del Dipartimento DAGRI, Scienze Biomediche “Mario Serio” e DICUS presso l’Università degli Studi di Firenze

Approvazione perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva n. 1

CUP B13C26001140001 CIG BBE83BB62E

Rif. 255.617

Il Dirigente

PRESO ATTO

- delle delibere del Consiglio di Amministrazione del 28/11/2025 e del 23/12/2025 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche 2026/2028 ed elenco annuale 2026 - assestamento Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 ed elenco annuale 2025;
- del Decreto Dirigenziale Rep. 2012/2025 Prot. 289302 del 17/10/2025 con cui l’Ing. Davide Pulvirenti, afferente al Settore Manutenzione ed Edilizia, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto;

PREMESSO CHE

- con Decreto Dirigenziale Rep. 1044/2026 Prot. 144123 del 09/06/2026, è stato disposto l'affidamento diretto della fornitura in oggetto in favore dell'operatore economico WALDNER S.R.L. con sede legale in Via Friuli 7, 20853 Biassono (MB) P.IVA 00694200965 C.F. 00799220157, per un importo contrattuale di € 128.047,50 oltre IVA, di cui € 9.400,00 per costi della manodopera ed € 1.542,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 25/06/2026 è stato stipulato il Contratto d'Appalto, in atti al Registro Scritture Private Rep. 794 Prot. 159123 del 26/06/2026;
- con nota Prot. 207279 del 27/08/2026, il RUP ha rilasciato il Nulla Osta al subappalto in favore dell'impresa RELIX S.R.L. per l'importo di € 14.489,00 (di cui € 1.024,00 per oneri di sicurezza);

- sono stati redatti il verbale di coordinamento e sopralluogo del 9-10 luglio 2026 ed il DUVRI Esecutivo aggiornato con la voce A.3.7 per le operazioni di sollevamento in quota presso il plesso di Viale Morgagni n. 50 , in atti al Prot. 221026 del 09/09/2026;
- in data 09/09/2026 è stato sottoscritto il Verbale di consegna ordinaria ed avvio delle prestazioni, registrato con Atto di cantiere 337 Prot. 221698 del 10/09/2026;

PRESO ATTO dalla relazione del RUP (all. A):

- che nel corso dei sopralluoghi congiunti di cantiere e della riunione di coordinamento preliminare svolti in data 9 e 10 luglio 2026 alla presenza del RUP/DEC Ing. Davide Pulvirenti, del rappresentante di WALDNER S.R.L. e del subappaltatore RELIX S.R.L., è stata condotta una dettagliata verifica dello stato dei luoghi presso tutti i plessi oggetto di fornitura e posa in opera ed in particolare presso il plesso di Viale Giovanni Battista Morgagni n. 50 (Dipartimento di Scienze Biomediche, Sperimentali e Cliniche 'Mario Serio');
- che in esito a tale sopralluogo è emersa l'impossibilità oggettiva di effettuare il trasporto ed il posizionamento della cappa a flusso laminare al piano mezzanino (piano terra dell'edificio) attraverso gli accessi secondari posteriori, a causa della presenza di barriere architettoniche verticali, percorsi ad ostacoli e ristrettezza degli ingombri fissi del fabbricato;
- che per garantire l'incolumità degli operatori e l'integrità dei dispositivi, si è reso pertanto indispensabile prevedere lo sbarco ed il sollevamento in quota direttamente dal lato di accesso principale di Viale Morgagni n. 50 mediante l'utilizzo di una motrice autocarro dotata di gru ruotante e braccio articolato (massa totale a terra 3500 kg, braccio orientabile con momento di sollevamento fino a 2500 daNm);
- che tale specifica operazione di sollevamento, non contemplata nel DUVRI ricognitivo, è stata formalmente integrata nel DUVRI Esecutivo, aggiornato con l'introduzione della nuova voce di costo A.3.7 (analisi prezzo PA17) per un totale di 16 ore di utilizzo del mezzo speciale, pari ad un importo di € 1.097,48 oltre IVA (di cui € 308,52 per incidenza manodopera pari al 28,11%).
- che a seguito dell'inserimento della voce A.3.7, gli Oneri per la Sicurezza DUVRI (Voce A.3) vengono rideterminati in € 2.639,98 oltre IVA;
- che, per i motivi sopra espressi, si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva n.1, che determina un nuovo importo contrattuale di €129.144,98 di cui € 9.498,94 per manodopera ed €.2.639,98 di oneri della sicurezza interferenziali oltre IVA;
- che la presente variante, resasi necessaria per circostanze impreviste e imprevedibili e che non altera la natura del contratto, è redatta ai sensi dell'art 120, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023;

- che la copertura finanziaria del maggior costo della sicurezza pari ad € 1.097,48 oltre IVA trova integrale capienza all'interno del Quadro Economico di Progetto, mediante contestuale e corrispondente riduzione delle voci "Ribasso d'asta" e "Imprevisti";

VISTO

- la perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva n. 1 per l'intervento denominato "Fornitura e posa in opera di Arredi Tecnici (DPC) per le esigenze delle sedi del Dipartimento DAGRI, Scienze Biomediche "Mario Serio" e DICUS presso l'Università degli Studi di Firenze" che determina un nuovo importo contrattuale di € 129.144,98 di cui € 9.498,94 per manodopera ed € 2.639,98 di oneri della sicurezza interferenziali oltre IVA, composta dei seguenti elaborati:

- Quadro Economico assestato (All. 1);
- DUVRI Esecutivo e Computo della sicurezza (All. 2);
- Perizia di Stima e Quadro della Manodopera di variante (All. 3);

- la relazione propositiva del R.U.P. Ing. Davide Pulvirenti (All. A);
- l'assestamento del quadro economico (All. 1);
- il DURC che attesta la regolarità contributiva dell'operatore (All. 4-5);
- l'art 120, comma 1 lett. c) e comma 9 del D. Lgs 36/2023;

VERIFICATA la copertura finanziaria;

Su proposta del RUP Ing. Davide Pulvirenti (All. A)

APPROVA

- la perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva n. 1 per l'intervento denominato "Fornitura e posa in opera di Arredi Tecnici (DPC) per le esigenze delle sedi del Dipartimento DAGRI, Scienze Biomediche "Mario Serio" e DICUS presso l'Università degli Studi di Firenze" che determina un nuovo importo contrattuale di € 129.144,98 di cui € 9.498,94 per manodopera ed € 2.639,98 di oneri della sicurezza interferenziali oltre IVA;
- il quadro economico assestato per uno stanziamento invariato pari ad € 182.427,51 (All.1);
- il DUVRI Esecutivo e Computo della sicurezza aggiornato (All. 2).

L'importo complessivo pari ad € 182.427,51 trova copertura sui fondi:

- UA.A.50000.TECN.EDIL CO.01.01.02.02.01.01 FLUSSO 2026 (FUORI PIANO EDILIZIO) (€148.818,82 per forniture)
- UA.A.50000.TECN.EDIL.Opera7UNIFI.EU07MOSATENEO CO.01.01.02.06.01.02 SCHEDA 255 FLUSSO 2026 (€ 33.608,69 per smaltimenti, sicurezza, varianti e incentivi)

Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge.

\mp

Visto di Regolarità Contabile

Settore contabilità e fiscalità

Ufficio Ragioneria

Dott. Francesco Oriolo

Il Dirigente

Ing. Francesco Buono